



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-03/20-02/243

URBROJ: 531-09-01-02/04-21-07

Zagreb, 16. veljače 2021. godine

Na temelju članka 18. i članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20), članka 4. stavka 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture za zaključenje Ugovora o zakupu zemljišta

I.

Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o zakupu zemljišta u Pločicama, Pločice 1, **ukupne površine 100,00 m²**, označenog kao k.č.br. 535/2, neplodno zemljište ukupne površine 100 m², upisanog u zk.ul.br. 8, k.o. Poljice.

Ugovor o zakupu zemljišta sklopit će se sa zakupodavcem Crkvom Rimo-katoličkom Svetog Ilije u Poljicama, Poljica (pod upravljanjem Dubrovačke biskupije, Župe Gospe Karmelske, Pločice 1, Pločice), OIB: 01484135749, za potrebe smještaja radarske stanice za uspostavu zajedničkog sustava nadzora i upravljanja pomorskim prometom.

II.

Zemljište iz točke I. ove Odluke, zakupiti će se po cijeni zakupnine u iznosu od 50,00 kn/m² (slovima: pedesetkuna), što ukupno mjesečno iznosi 5000,00 kn (slovima: pettisućakuna), na koji iznos neće biti obračunat porez na dodanu vrijednost obzirom da zakupodavac nije porezni obveznik.

Zakupnik do predmetnog zemljišta osigurava dovod električne energije i telekomunikacijske infrastrukture koja je potrebna za uspostavu pune funkcionalnosti radarske stanice.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, osigurat će sredstva za zakup zemljišta kroz cijelo vrijeme njegova trajanja.

III.

Ugovor o zakupu zemljišta sklopit će se na razdoblje od 3 (slovim: tri) godine i to od 01. siječnja 2021. godine do 31. prosinca 2023. godine.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture obvezuje se dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine presliku potpisanog Ugovora za potrebe vođenja evidencije sklopljenih ugovora o zakupu.

IV.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Ugovora o zakupu zemljišta

V.

Ova Odluka KLASA: 372-03/20-02/243, URBROJ: 531-09-01-02/04-21-07 od dana 16. veljače 2021. godine stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Dostaviti:

1. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
2. pismohrana, ovdje